

**predloženi stečajni dužnik:**  
**El.Ka Bau j.d.o.o., OIB: 59090348851**  
**Donji Bogićevci, Donji Bogićevci 1**

**Poslovni broj: St-8/2025**  
**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
**Osijek, Zagrebačka 2**  
**Sutkinja Marina Ljubičić Knežević**

## **IZVJEŠĆE** **PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, Rješenjem naslovnog suda od 10. siječnja 2025. godine, imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad gore naznačenim dužnikom.

### **I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

Predloženi dužnik El.Ka Bau jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za završne radove u graditeljstvu upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku pod matičnim brojem subjekta 030285078. Uplaćeni temeljni kapital iznosi 1,00 €. Sjedište društva registrirano je na adresi Donji Bogićevci, Donji Bogićevci 1. Jedina osoba ovlaštena za zastupanje je Sanel Kadić, OIB: 33271893032, Rajić, Vukovarska ulica 4.

### **II. PODUZETE AKTIVNOSTI OD POKRETANJA PRETHODNOG POSTUPKA**

1. Uputio sam dopis zastupniku dužnika po zakonu na koji nisam zaprimio odgovor.

- Prilog

2. Potvrdom o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, koju sam od strane Financijske agencije ishodio na dan 14. siječnja 2025. godine, potvrđuje se da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja Potvrde evidentirano 126 dana neprekidne blokade odnosno 126 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Ovršenik je u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 3.041,76 €.

- Prilog
  - a) Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika
  - b) Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate

3. Od nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ishodio sam podatak o osiguranicima dužnika iz kojeg je razvidno da dužnik **IMA** evidentiranog zaposlenika.

- Prilog

4. U stanici za tehnički pregled vozila CVH STP "ZAGREB 2", Miroslava Kraljevića 28-30, Zagreb dana 10. siječnja 2025. ishodio sam Uvjerenje iz kojeg proizlazi da dužnik **NIJE** evidentiran kao vlasnik vozila.

- Prilog

5. Gradski ured za katastar i geodetske poslove grada Zagreba izdao je Uvjerenje u kojem potvrđuje da dužnik **NIJE** upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske.

- Prilog

6. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo izdala je očitovanje u kojem potvrđuje da dužnik **NIJE** upisan kao vlasnik zrakoplova u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova.

- Prilog

7. Uprava sigurnosti plovidbe pri Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture izdala je očitovanje u kojem potvrđuje da dužnik **NIJE** upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji.

- Prilog

8. Od strane knjigovodstvenog servisa, zaprimio sam odgovor da je suradnja raskinuta te da je sva dokumentacija predana zastupniku dužnika po zakonu do koje nisam uspio doći.

- Prilog

9. Porezna uprava dostavila je podatak iz kojeg je razvidno da porezni obveznik **NIJE** imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

- Prilog

### III. IMOVINA DUŽNIKA

Prema prethodno pribavljenim dokumentima utvrdio sam da predloženi dužnik **NEMA** imovine koja predstavlja potencijalnu stečajnu masu.

### IV. TROŠKOVI STEČAJNOGA POSTUPKA

*Troškovi otvorenog prethodnog postupka i predviđivi troškovi za šest mjeseci od dana otvaranja uključuju:*

Rb	Opis	Iznos (€)
1	Knjigovodstvo mjesečno 100,00 € / mj (šest mjeseci)	600,00
2	Materijalni troškovi (fotokopiranje, poštarina i sl.)	60,00
3	Trošak dolaska na ročišta (ispitno-izvještajno, skupština vjerovnika, završno)	900,00
4	Nagrada stečajnom upravitelju (minimalna, bruto)	400,00
5	<b>Ukupno</b>	<b>1.960,00</b>

Napomena: Navedeni troškovi predstavljaju predviđive troškove koji se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od šest mjeseci od dana otvaranja stečajnoga postupka, a iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti. Moguća su povećanja za eventualna angažiranja određenih procjenitelja kao i obračune poreza koje je stečajni dužnik u obvezi plaćati.

## **V. ZAKLJUČAK I MIŠLJENJE**

Nakon pregleda dostupnih podataka može se zaključiti da predloženi dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun blokiran duže od 60 dana. Dužnik je nesposoban za plaćanje i prezadužen.

Na strani dužnika, postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 5., 6. i 7. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24; dalje u tekstu: Stečajni Zakon) – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Prema dostupnim i pregledanim podacima, nisam mogao utvrditi postojanje imovine koja bi ušla u stečajnu masu dužnika.

Predlažem da se donese rješenje kojim se pozivaju vjerovnici dužnika El.Ka Bau j.d.o.o., Donji Bogićevci, Donji Bogićevci 1, OIB: 59090348851, te druge osobe koje za to imaju pravni interes, da predujme iznos od 1.960,00 € za pokriće troškova prethodnog postupka i eventualno otvorenog stečajnog postupka.

U slučaju da se prethodno navedeni iznos ne bi predujmio u zakonskom roku, prema utvrđenim činjenicama u navedenom izvješću, kao privremeni stečajni upravitelj, smatram da su ispunjeni svi preduvjeti iz čl. 132. Stečajnog zakona te predlažem donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

**U Zagrebu, siječanj 2025.**

**privremeni stečajni upravitelj**